ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 513/ 03.10.2022 год.

Община Ардино, съобщава на заинтересованите страни, че е издадена **Заповед №652 от 03.10.2022 год.** на Кмета на община Ардино за одобряване на проект за **изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - ИПРЗ /изменение на план за регулация и застрояване/ на ПИ /поземлен имот/ с кадастрален № 965 /деветстотин шестдесет и пет/** по действащия регулационен план на град Ардино, община Ардино, одобрен със Заповед № 338 от 07.05.1984 г.

Проектът предвижда обособяване на два нови урегулирани поземлени имота от ПИ 965 и обслужваща улица в нов квартал с №86, както следва:

- Нова обслужваща улица с о.т.1, о.т.2, о.т.3 и о.т.4;
- **УПИ I с кадастрален № 965 от квартал 86 с площ 1 287.00 кв.м. –** предназначен за производствена дейност в устройствена зона „Пп“ /предимно производствена дейност/ с устройствени параметри, както следва:
  - Максимална плътност на застрояване **П застр. – 80%;**
  - Минимална озеленена площ **П озел. – 20%;**
  - Коефициент на интензивност **К инт. – 2,0;**
  - Максимална височина – **15,00 метра** /до три етажа/;
  - Начин на застрояване – **е** /свободно застрояване в имот/**.**
- **УПИ II с кадастрален № 965 от квартал 86 с площ 813.00 кв.м. –** предназначен за производство на ел. енергия в устройствена зона „Пп“ /предимно производствена дейност/ с устройствени параметри, както следва:
  - Максимална плътност на застрояване **П застр. – 80%;**
  - Минимална озеленена площ **П озел. – 20%;**
  - Коефициент на интензивност **К инт. – 2,0;**
  - Максимална височина – **15,00 метра** /до три етажа/;
  - Начин на застрояване – **е** /свободно застрояване в имот/**.**

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно процесуалния кодекс (АПК).

ОБЩИНА АРДИНО
Дата на обявяването 03.10.2022 г.

Връчил ……/……/

Получил ……/……/

Дата на получаване: ……

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568